

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Chojny” w Łodzi zaprasza do wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym mającym na celu wybór wykonawcy:

I. NAZWA ZADANIA: konserwacja zieleni

II. LOKALIZACJA ZADANIA – Osiedle „Stare Chojny” i „Chojny Zatorze”:

III. WADIUM W WYSOKOŚCI: 90 000 zł.

IV. ZAKRES RZECZOWY PRAC:

- koszenie trawy w tym grabienie wraz z wywozem,
- pielenie rabat oraz misek wokół drzew i krzewów,
- zabezpieczenie nasadzeń na zimę,
- prace pielęgnacyjne na wiosnę,
- cięcie żywopłotów,
- sadzenie materiału roślinnego,
- wykonanie i rekultywacja trawników,
- przycinanie, wycinanie krzewów oraz drzew,
- wykonanie lub renowacja trawników.

V. WARUNKI ZAMÓWIENIA :

1. Termin realizacji:

- termin rozpoczęcia prac **13.04.2026 r.**
- termin zakończenia prac - **31.03 .2027 r.**

2. Wynagrodzenie ryczałtowe na jednostkę obmiarową należy określić na podstawie oględzin frontu robót oraz indywidualnej kalkulacji cenowej.

3. Sposób ustalenia wynagrodzenia:

Oferujemy wykonanie robót objętych przetargiem za ceny ryczałtowe bez podatku VAT:

- 1.okopczykowanie krzewów ozdobnych na zimę
za 1 szt.
- 2.rozgarnięcie kopczyków na wiosnę:
za 1 szt.
3. odchwaszczenie krzewów ozdobnych
za 1 szt.
- 4.sadzenie krzewów
za 1 szt.
5. wysadzenie i przesadzenie krzewów
w inne miejsce za 1 szt.
6. spulchnienie i oczyszczenie ziemi wokół krzewów po zimie
(w przypadku roślin nie kopczykowanych) za 1 szt.

7. przycinanie krzewów z wywozem;
do wysokości 2 m za 1 szt. –
powyżej 2 m wysokości za 1 szt. –
8. wycięcie krzewów z wywozem;
do wysokości 2 m za 1 szt.

powyżej 2 m wysokości za 1 szt.
9. usunięcie korzeni po wyciętych
krzewach z wywozem za 1 szt.
10. sadzenie drzew
za 1 szt.
11. palikowanie drzew / z ceną palika minimum
wysokości 2m /
za 1 szt.
12. kopczykowanie młodych drzew
za 1 szt.
13. rozgarnięcie kopczyków młodych drzew
za 1 szt.
14. odchwaszczanie misek młodych drzew
za 1 szt.
15. przycinanie i prześwietlenie drzew z wywozem;
o obwodzie do 110 cm
za 1 szt. –
o obwodzie 110 - 160cm
1 szt. –
o obwodzie powyżej 160cm
za 1 szt. -
16. przycinanie i prześwietlenie konarów drzewa
do 30% z podnośnika za 1 szt.-
17. przycinanie odrostów drzew
za 1 szt.
18. ścinanie drzew z wywozem;
- o obwodzie do 110cm za 1 szt. –

- o obwodzie 110 - 160cm 1 szt. –

- o obwodzie powyżej 160cm 1 szt.
- o obwodzie 110cm i powyżej z podnośnika
w przypadku drzew pow.10m za 1 szt.
19. karczowanie pni po ściętych drzewach
o obwodzie do 110cm (z wywozem)
za 1 szt.
20. karczowanie pni po ściętych drzewach
o obwodzie 110 - 160cm (z wywozem)
za 1 szt.
21. karczowanie pni po ściętych drzewach
o obwodzie powyżej 160cm (z wywozem)
za 1 szt.
22. cięcie żywopłotów z wywozem
za 1 m²

- 23.okopczykowanie krzewów w rabatach na zimę
za 1 szt.
 - 24.rozgarnięcie kopczyków na wiosnę
za 1 szt.
 - 25.przycinanie krzewów z wywozem
za 1 szt.
 - 26.odchwaszczenie rabat za 1 m²
 - 27.sadzenie krzewów w rabatach
za 1 szt.
 - 28.uzupełnienie ziemi w rabatach
za 1 m²
 - 29.wykonanie nowej rabaty wraz z materiałem
(ziemia) za m²
 30. wysadzenie i przesadzenie krzewów
w inne miejsce za 1 szt.
 31. likwidacja piaskownic wykonanie klombów
za 1 m²
 32. Spulchnienie i oczyszczenie ziemi w rabatach po zimie
(w przypadku roślin nie kopczykowanych)
za 1 m²
 - 33.nawożenie roślin wraz z materiałem
za 1 szt.
 34. 4 koszenia trawy , grabienie
i wywóz skoszonej trawy za 1 m²
 35. 3 koszenia trawy , grabienie
i wywóz skoszonej trawy za 1 m²
 - 36.renowacja zniszczonych trawników
za 1 m²
 37. wykonanie trawnika wraz z materiałem
(ziemia ,trawa) za 1 m²
 38. formowanie brzegów trawnika przy rabatach po zimie
za 1 mb
- wraz z kosztami niezbędnymi do zrealizowania przedmiotu umowy.
Cena ryczałtowa obowiązuje przez cały okres realizacji zamówienia;

- 4.Wymagane zabezpieczenie należytego wykonania zamówienia będzie unormowane w umowie.
- 5.Kary umowne ustalone będą w umowie.
6. Zamawiający przewiduje rozmowy z oferentami. Prosimy o podanie telefonu kontaktowego z upoważnioną osobą do prowadzenia rozmów.
- 7.Do oferty należy dołączyć:
 - aktualny wyciąg z aktu rejestracji firmy lub wyciąg z ewidencji;
 - aktualne zaświadczenie o nie zaleganiu z płatnościami w stosunku do Urzędu Skarbowego i ZUS-u;
 - referencje;
 - przerób za ostatnie 3 lata;
 - ilość zatrudnionych pracowników;
 - oświadczenie o niekaralności;

- pełnomocnictwo osób uprawnionych do podpisywania ofert i podejmowania zobowiązań w imieniu oferenta;
- oświadczenie ,że znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- potwierdzenie wpłacenia wadium za konserwację zieleni na konto:
PKO BP S.A III O/ŁÓDŹ 95 1020 3378 0000 1202 0010 8506

8. Zamawiający przy wyborze oferty kierował się będzie:

- zaproponowaną ceną;
- zdolnościami do wykonania zlecenia zgodnie z wymaganiami technicznymi i jakościowymi;
- wiarygodnością dotrzymania terminu realizacji;
- preferowani będą Oferenci z Łodzi oraz województwa łódzkiego.

9. Ofertę należy złożyć w języku polskim , z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

10. Każda oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby upoważnione.

11. Oferent ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

12. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej ,zamkniętej kopercie w siedzibie Spółdzielni w Łodzi przy ul. Chóralnej 4 pok. 22 z zaznaczeniem na kopercie „**przetarg nieograniczony na konserwację zieleni**” koperta opatrzona nazwą i dokładnym adresem oferenta , do dnia **24.03.2026r. do godziny 15⁰⁰**.

13. Otwarcie ofert nastąpi dnia **25.03.2026 r. o godz. 10⁰⁰**.

14. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone oferentom bez otwierania.

15. Oferent nie może wycofać oferty ani wprowadzić zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.

16. Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu przez wywieszenie informacji w siedzibie Administracji.

17. Zamawiający odrzuci ofertę ,jeżeli w trakcie jej sprawdzenia stwierdzi, że:

- oferent nie złoży wymaganych dokumentów;
- oferent nie wniósł wadium w wysokości i terminie podanym w ogłoszeniu

18. Zamawiający unieważni przetarg w przypadku , gdy:

- nie złożono żadnej oferty;
- wszystkie złożone oferty nie spełniają warunków przetargu;
- w wyniku głosowania komisji przetargowej odrzucono wszystkie oferty lub nie dokonano wyboru.

19. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.

20. Podstawą rozpatrzenia oferty jest wypełnienie Załączników nr 1,2,3,4 i ich podpisanie.

21. Zwrot wadium nastąpi:

- dla oferenta , który wygrał przetarg po podpisaniu umowy;
- dla pozostałych w ciągu 3-ch dni roboczych od dnia ogłoszenia wyników przetargu.

22. Pracownikiem upoważnionym do kontaktu z oferentami w Administracji Osiedla „Chojny Zatorze” oraz „Stare Chojny” jest - inspektor Jolanta Dębowska telefon / 42 / 23 52 259.

VI. Załączniki do niniejszej specyfikacji:

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - Wzór umowy

Załącznik nr 3 - Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych.

Załącznik Nr 1

Łódź dnia2026 r.

Oferent występując samodzielnie / jako konsorcjum

Pełna nazwa firmy:.....

.....

Adres firmy :

.....

FORMULARZ OFERTOWY

na wykonanie:

.....

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Chojny”
ul. Chóralna 4;
93-313 Łódź

Nawiązując do

z dnia

1. Oferujemy wykonanie robót objętych przetargiem za ceny ryczałtowe bez podatku VAT:

- 1.Okopczykowanie krzewów ozdobnych na zimę
za 1 szt.zł.
- 2.Rozgarnięcie kopczyków na wiosnę:
za 1 szt.zł.
3. Odchwaszczenie krzewów ozdobnych
za 1 szt.zł.
- 4.Sadzenie krzewów
za 1 szt.zł.
5. Wsadzenie i przesadzenie krzewów
w inne miejsce za 1 szt.zł.
6. spulchnienie i oczyszczenie ziemi wokół krzewów po zimie
(w przypadku roślin nie kopczykowanych)
za 1 szt.zł.
7. Przycinanie krzewów z wywozem;
do wysokości. 2 m za 1 szt. –zł.
powyżej 2 m wysokości za 1 szt. –zł.
8. Wycięcie krzewów z wywozem;
do wysokości 2 m za 1 szt.zł.

powyżej 2 m wysokości za 1 szt.zł.
9. usunięcie korzeni po wyciętych
krzewach z wywozem za 1 szt.zł.

- 10.sadzenie drzew za 1 szt.zł.
- 11.palikowanie drzew / z ceną palika minimum wysokości 2m
za 1 szt.zł.
12. kopczykowanie młodych drzew
za 1 szt.zł.
13. Rozgarnięcie kopczyków młodych drzew
za 1 szt.zł.
- 14.Odchwaszczanie misek młodych drzew
za 1 szt.zł.
15. Przycinanie i prześwietlenie drzew z wywozem;
o obwodzie do 110 cm
za 1 szt. –zł.
o obwodzie 110 - 160cm
1 szt. –zł.
o obwodzie powyżej 160cm
za 1 szt. -zł.
16. przycinanie i prześwietlenie konarów drzewa
do 30% z podnośnika za 1 szt.-zł.
17. przycinanie odrostów drzew
za 1 szt.zł.
18. ścinanie drzew z wywozem;
- o obwodzie do 110cm za 1 szt. –zł.

- o obwodzie 110 - 160cm 1 szt. –zł.

- o obwodzie powyżej 160cm 1 szt.zł.
- o obwodzie 110cm i powyżej z podnośnika
w przypadku drzew pow.10mzł.
- 19.karczowanie pni po ściętych drzewach
o obwodzie do 110cm (z wywozem)
za 1 szt. zł.
20. karczowanie pni po ściętych drzewach
o obwodzie 110 - 160cm (z wywozem)
za 1 szt. zł.
21. karczowanie pni po ściętych drzewach
o obwodzie powyżej 160cm (z wywozem)
za 1 szt. zł.
- 22.cięcie żywopłotów z wywozem
za 1 m²zł.
- 23.okopczykowanie krzewów rabatach na zimę
za 1 szt.zł.
- 24.rozgarnięcie kopczyków na wiosnę
za 1 szt.zł.
- 25.przycinanie krzewów z wywozem
za 1 szt.zł.
- 26.odchwaszczenie rabat
za 1 m²zł.
- 27.sadzenie krzewów w rabatach

- za 1 szt.zł.
- 28.** uzupełnienie ziemi w rabatach
za 1 m²zł.
- 29.** wykonanie nowej rabaty wraz z materiałem
(ziemia) za m²zł.
- 30.** wysadzenie i przesadzenie krzewów
w inne miejsce za 1 szt.zł.
- 31.** likwidacja piaskownic wykonanie klombów
za 1 m²zł.
- 32.** Spulchnienie i oczyszczenie ziemi w rabatach po zimie
(w przypadku roślin nie kopczykowanych)
za 1 m²zł.
- 33.** formowanie brzegów trawnika przy rabatach po zimie
za 1 mbzł.
- 34.** nawożenie roślin wraz z materiałem
za 1 szt.zł.
- 35.** 4 koszenia trawy , grabienie
oraz wywóz
za 1 m²zł.
- 3 koszenia trawy , grabienie
oraz wywóz
za 1 m²zł.
- 36.** renowacja zniszczonych trawników
za 1 m²zł.
- 37.** wykonanie trawnika wraz z materiałem
(trawa ,ziemia) za 1 m²zł.
- 2.** Termin realizacji :
- termin rozpoczęcia: 07.04.2025r.
- termin zakończenia: 31.03.2026r.
- 3.** Warunki i termin płatności: zgodnie z umową.
- 4.** Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej wymaganiami i zasadami postępowania.
- 5.** Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 6.** Wadium zostało wniesione w dniu..... w formie pieniężnej .
- 7.** Oświadczam, że w przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się podpisać umowę w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 8.** Numer telefonu kontaktowego osoby upoważnionej do prowadzenia rozmów
.....

.....
Podpis Oferenta lub osoby
upoważnionej do reprezentowania Oferenta

Umowa Nr

W dniu2026 r. w Łodzi pomiędzy Spółdzielnią Mieszkaniową „Chojny” z siedzibą w Łodzi przy ul. Chóralnej 4, e-mail: sekretariat@chojny.lodz.pl w dalszej części umowy Zamawiającym reprezentowaną przez:

- 1. inż. Wiesława Kowalskiego - Prezesa Zarządu S.M. „Chojny”**
- 2. mgr Bogdana Bieleckiego - Zastępcę Prezesa Zarządu ds. Techniczno - Eksploatacyjnych**

a

zwanym/ą w dalszej części umowy „Wykonawcą” reprezentowanym/ą przez:

została zawarta umowa następującej treści:

§1.

1. W wyniku rozstrzygnięcia przetargu Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

- a. prace zieleniarskie wymienione w § 2 ust. 2 pkt. I – V i w pkt. VI poz. 2 - 4 na terenie Osiedla „Stare Chojny ” i „Chojny Zatorze”. Podstawą rozpoczęcia prac jest pisemne zlecenie. Zlecenia będą wystawiane w okresie od dnia **13.04.2026 r.** do dnia **31.03.2027 r.**

Termin wykonania prac określonych w zleceniach nie może być krótszy niż 14 dni roboczych (przy czym jest on także uzależniony od warunków atmosferycznych). W przypadku zleceń obejmujących duży zakres prac na Osiedlach bez wskazania konkretnych nieruchomości zastosowanie będą miały tzw. zlecenia otwarte bez określonego terminu ich zakończenia.

- b. koszenie trawy - planowane są 4 koszenia w ciągu sezonu za kwotę określoną w § 2 pkt. VI poz.1 a.

W przypadku niskiego przyrostu trawy strony określają, że możliwe jest wykonanie 3 koszeń za kwotę określoną w § 2 pkt. VI poz.1 b.

W takim przypadku wobec różnicy w cenie za 1m² koszenia Wykonawca po zakończeniu cykli koszeń wystawi Zamawiającemu fakturę korygującą na kwotę wynikającą z różnicy cen określonych w § 2 pkt. VI poz.1b.

Na każde koszenie będzie wystawione pisemne zlecenie określające termin rozpoczęcia prac.

2. Strony ustalają, że ceny nie ulegną podwyższeniu w sezonie zawartym w Umowie.

§2.

1. Ustala się, że odbiór prac zgłoszonych przez Wykonawcę w zakresie wyszczególnionym w zleceniu, odbędzie się w przeciągu 2 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę. Odbioru wykonanych prac dokona z ramienia Zamawiającego inspektor Jolanta Dębowska oraz Administrator.
2. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie prac będących przedmiotem umowy wynika z rodzaju ilości wykonanych prac oraz cen

jednostkowych :

I. KRZEWY

- 1..Okopczykowanie krzewów na zimę
za 1 szt.zł.
- 2.Rozgarnięcie kopczyków na wiosnę:
za 1 szt.zł.
3. Odchwaszczenie krzewów ozdobnych
za 1 szt.zł.
- 4.Sadzenie krzewów
za 1 szt.zł.
5. Wsadzenie i przesadzenie krzewów
w inne miejsce za 1 szt.zł.
6. spulchnienie i oczyszczenie ziemi wokół krzewów po zimie
(w przypadku roślin nie kopczykowanych)
za 1 szt.zł.
7. Przycinanie krzewów z wywozem;
do wysokości. 2 m za 1 szt. –zł.
powyżej 2 m wysokości za 1 szt. –zł.
8. Wycięcie krzewów z wywozem;
do wysokości 2 m za 1 szt.zł.
powyżej 2 m wysokości za 1 szt.zł.
9. usunięcie korzeni po wyciętych
krzewach z wywozem za 1 szt.zł.

II. DRZEWA

- 1.Sadzenie drzew
za 1 szt.zł.
- 2.Palikowanie drzew / z ceną palika minimum
wysokości 2m /
za 1 szt.zł.
3. Kopczykowanie młodych drzew
za 1 szt.zł.
4. Rozgarnięcie kopczyków młodych drzew
za 1 szt.zł.
5. Odchwaszczanie misek młodych drzew
za 1 szt.zł.
6. Przycinanie i prześwietlenie drzew z wywozem;
o obwodzie do 110 cm
za 1 szt. –zł.
o obwodzie 110 - 160cm 1 szt. –zł.
o obwodzie powyżej 160cm za 1 szt.zł.
7. przycinanie i prześwietlenie konarów drzewa
do 30% z podnośnika za 1 szt.-zł.
8. przycinanie odrostów drzew
za 1 szt.zł.
9. Ścinanie drzew z wywozem;
- o obwodzie do 110cm za 1 szt. –zł.
- o obwodzie 110 - 160cm 1 szt. –zł.
- o obwodzie powyżej 160cm 1 szt.zł.
- o obwodzie 110cm i powyżej z podnośnika
w przypadku drzew pow.10mzł.

10. Karczowanie pni po ściętych drzewach
o obwodzie do 110cm (z wywozem)
za 1 szt.zł.
11. Karczowanie pni po ściętych drzewach
o obwodzie 110 - 160cm (z wywozem)
za 1 szt.zł.
12. Karczowanie pni po ściętych drzewach o obwodzie powyżej 160cm
(z wywozem) za 1 szt.zł.
13. Usuwanie wykrotów po powalonych drzewach (z wywozem)
za 1 szt.zł.

III. ŻYWOPŁOTY

1. Cięcie żywopłotów z wywozem
za 1 m²zł.

IV. KWIETNIKI – Rabaty

1. Okopczykowanie krzewów na zimę
za 1 szt.zł.
2. Rozgarnięcie kopczyków na wiosnę
za 1 szt.zł.
3. Przycinanie krzewów z wywozem
za 1 szt.zł.
4. Odchwaszczenie rabat
za 1 m²zł.
6. Sadzenie krzewów w rabatach
za 1 szt.zł.
7. Uzupełnienie ziemi w rabatach
za 1 m²zł.
8. Wykonanie nowej rabaty wraz z materiałem
(ziemia) za m²zł.
9. Wsadzenie i przesadzenie krzewów
w inne miejsce za 1 szt.zł.
10. Likwidacja piaskownic wykonanie klombów
za 1 m²zł.
11. spulchnienie i oczyszczenie ziemi wokół krzewów po zimie
(w przypadku roślin niekopczykowanych)
za 1 m² zł.

V. NAWOŻENIE ROŚLIN wraz z materiałem

- za 1 szt.zł.

VI. TRAWNIKI

1. Koszenie trawników kosiarkami , grabienie i wywóz skoszonej trawy za 1 m²
- a. przy 4 koszeniachzł.
- b. przy 3 koszeniachzł.
2. Renowacja zniszczonych trawników
za 1 m²zł.
3. Wykonanie trawnika wraz z materiałem
(trawa ,ziemia) za 1 m²zł.

4. Formowanie brzegów trawnika po zimie przy rabatach
za 1 m.b.zł.

§3.

1. Do cen wymienionych w § 2 ust. 2 będzie naliczany obowiązujący podatek VAT.
2. Strony ustalają, że ceny nie ulegną podwyższeniu w ciągu sezonu:
13.04.2026r. do 31.03.2027r.
3. Z chwilą podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest załączyć Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność kopię polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) obowiązującej na czas trwania umowy, obejmującej roboty określone w umowie. Kopia polisy stanowi integralną część umowy.

§4.

1. Strony ustalają, że należność za prace wskazane w fakturze Wykonawcy, Zamawiający będzie regulował w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
2. Termin zapłaty faktury ustala się na 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury VAT.

§5.

W razie zwłoki w wykonaniu obowiązków wynikających z postanowień niniejszej Umowy, w szczególności w razie uchybienia terminu zakończenia prac określonego w zleceniach, o którym mowa w § 1. punkt a – b, Spółdzielnia ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki.

§6.

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia do przetargu na: „**Konserwację zieleni**” na terenie osiedla „Chojny Zatorze” i „Stare Chojny” wraz z załącznikami stanowi integralną część niniejszej umowy.
2. Każda zmiana umowy może nastąpić jedynie za zgodą stron w formie pisemnego Aneksu pod rygorem nieważności.

§7.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§8.

Wykonawca robót oświadcza, że jest wytwórcą odpadów powstałych w czasie wykonywania robót oraz, że jest zarejestrowany w Bazie Danych Odpadowych (BDO) zgodnie z Ustawą o Odpadach.

§9.

Zamawiający zastrzega, że Wykonawca w trakcie wykonywania umowy i po jej zakończeniu oraz wspólnie z Wykonawcą będą przestrzegać ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

§10.

Do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów odpowiedni jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§11.

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA**ZAMAWIAJĄCY**

.....

.....

.....

.....

Załącznik nr 3

Łódź, dnia.....2026 r.

OŚWIADCZENIE**O WYRAŻENIU ZGODY NA PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH**

W związku z wymaganiami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2019, poz. 1781), Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) i złożeniem dokumentów ofertowych w sprawie konkursu przetargowego nieograniczonego ogłoszonego w dniu roku 10.03.2026 r. firma:

.....
wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgromadzonych w zbiorach dokumentacji Spółdzielni Mieszkaniowej „CHOJNY”, ul. Chóralna 4, 93-313 Łódź i systemach informatycznych w związku ze złożoną ofertą.

Oświadczam, iż przyjmuję do wiadomości, że zgodnie z art. 13 „Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych” (RODO):

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa „CHOJNY”, ul. Chóralna 4, 93-313 Łódź jest Administratorem Państwa danych osobowych.
2. We wszelkich sprawach z zakresu ochrony danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: rodo@chojny.lodz.pl
3. Państwa dane osobowe przetwarzane są w celach związanych z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia i koniecznością jego udokumentowania. Podstawą przetwarzania danych w tym przypadku jest art. 6 ust. 1 lit. b oraz c (w przypadku zawarcia umowy) Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO).
4. Administrator oświadcza, że będzie przetwarzać Państwa dane osobowe zebrane w postępowaniu o udzielenie zamówienia w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem, a przekazywanie wszelkich dokumentów będzie realizowane przy użyciu bezpiecznych środków komunikacji elektronicznej.

5. Odbiorcami danych osobowych (za wyjątkiem danych szczególnej kategorii – art. 9 ust. 1 RODO) mogą być: a) organy władzy publicznej oraz organy administracji publicznej na podstawie przepisów prawa oraz Rada Nadzorcza i Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Chojny” z siedzibą w Łodzi, b) kontrahenci Administratora w ramach prowadzonej przez niego działalności, w zakresie niezbędnym do zapewnienia prawidłowej współpracy, w tym uprawnione podmioty dostarczające obsługi informatycznej lub usług prawnych na jego rzecz, c) osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o zasadę jego jawności i jej ograniczenia, d) w przypadku zastosowania ustawy o dostępie do informacji publicznej (ODIP) - osoby lub podmioty, które wystąpią z wnioskiem o udzielenie informacji publicznej, przy czym dokumentacja będzie udostępniana z zachowaniem zasady poszanowania prywatności osoby fizycznej oraz tajemnicy przedsiębiorcy (art. 5 ust. 2 Ustawy ODIP).

6. Dane osobowe są przetwarzane przez okres trwania postępowania, wykonania umowy – jeśli dojdzie do jej zawarcia (realizacji zlecenia), a następnie archiwizowane przez okres do 5 lat od dnia jej zakończenia. Okres ten może być wydłużony na czas niezbędny do dochodzenia i obrony roszczeń, jeśli takie nastąpią.

7. Macie Państwo prawo do dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, co oznacza, iż: a. żądanie sprostowania danych nie może skutkować zmianą wyniku postępowania przetargowego, b. żądanie ograniczenia przetwarzania danych będzie realizowane po zakończeniu danego postępowania.

8. Nie przysługuje Państwu natomiast prawo do wniesienia sprzeciwu, wobec przetwarzania Państwa danych, z uwagi na podstawę prawną ich przetwarzania.

9. Nie przysługuje Państwu prawo do przenoszenia i usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit b, d lub e RODO.

10. W trakcie przetwarzania danych osobowych nie dochodzi do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani do profilowania. Oznacza to, że żadne decyzje wobec Państwa, nie zapadają automatycznie i nie buduje się Państwa profili. Dane nie są przekazywane do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych.

11. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym w Polsce jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2 00-193 Warszawa), z tym, że prawo wniesienia skargi dotyczy wyłącznie zgodności z prawem przetwarzania danych osobowych. 12. Podanie danych osobowych jest wymogiem określonym w przepisach prawa.

.....
Spółdzielnia

.....
Składający oświadczenie